

NÁJOMNÁ ZMLUVA

o dočasnom užívaní nehnuteľnosti pre účely špecifikovanej programovej časti projektu Deň šľachty na Oravskom hrade v zmysle prísl. ustanovení Obchodného a Občianskeho zákonníka medzi:

Článok I. Zmluvné strany

1. Nájomca:

JUDr. Mikuláš Trstenský

Brusnicová ul. 29

831 01 Bratislava

OP: ST 051530

2. Prenajímateľ:

ORAVSKÉ MÚZEUM P. O. HVIEZDOSLAVA

Hviezdoslavovo námestie č. 7

026 01 Dolný Kubín

IČO: 36145106

DIČ: 2021437913

Štatutárny zástupca: PaedDr. Mária Jagnešáková

Bank. spojenie: DEXIA Banka Námestovo

Č. ú.: 4051651100/5600

Zriaďovateľská listina vydaná Žilinským samosprávnym krajom č. 2002/81 zo dňa 1. 4. 2002

Zriaďovateľ: Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina.

Článok I. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť pre účely špecifikovanej programovej časti projektu Deň šľachty (ďalej len podujatie) priestory NKP Oravského hradu. Pre účel občerstvenia: **Veľká terasa**, slávenie ekumenickej omše: **Kaplnka sv. Michala**.

2. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať stanovisko Pamiatkového úradu v tomto znení:
Oravský hrad je Národnou kultúrnou pamiatkou, na ktorú sa vzťahuje Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. Všetky vykonávané činnosti zo strany Nájomcu je možné realizovať iba v súčinnosti s uvedeným zákonom. Nájomca je povinný predchádzať ohrozeniu, poškodeniu a zničeniu NKP a zároveň i premiestňovaniu a využívaniu hnutelných zbierkových predmetov v interiéroch a exteriéroch Oravského hradu bez súhlasu zodpovedného pracovníka Oravského múzea, určeného na výkon dozoru.
3. Nájomca je povinný v priestoroch NKP Oravský hrad dodržiavať všetky platné bezpečnostné a protipožiarne opatrenia, týkajúce sa užívania priestorov, najmä **prísny zákaz fajčenia a zákaz pohybu osôb bez sprievodcu.**

Článok II.

Doba prenájmu a platobné podmienky

1. Doba prenájmu: **21. augusta 2011 v časovom rozpätí od 12:00 do 17:00 hod.**
Do doby prenájmu sa nezapočítava čas nutný na prípravu podujatia, tzn. dve hodiny pred začiatkom a dve hodiny po skončení určeného časového rozpätia doby prenájmu.
2. Za prenájom podľa predmetu tejto zmluvy zaplatí nájomca prenajímateľovi zmluvnú cenu:
v sume : **580 €.**
slovom : Päťstoosemdesiat €.

Článok III.

Ostatné dojednania.

1. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a to najmä § 30 ods. 1.

Článok IV.

Povinnosti múzea

1. Múzeum zabezpečí technickú spoluprácu pri vybavení poskytnutých priestorov (stoličky, stoly predlžovačky a zastrešenie pri občerstvení) počas podujatia.
2. Múzeum nezodpovedá za majetok a zdravie členov jednotlivých rodov.

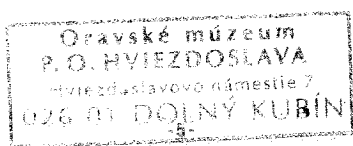
Článok V.

Záverečné ustanovenie

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného a Občianskeho zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmeny a doplnky zmluvy vyžadujú písomnú formu a súhlas obidvoch zmluvných strán.

3. Zmluva bola napísaná v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu a zmluvné strany ju po jej prečítaní na znak súhlasu s jej obsahom potvrdili svojim podpisom.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvných strán a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po jej zverejnení.

V Dolnom Kubíne, dňa 8. augusta 2011



Prenajímateľ

Nájomca