



## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov na uskutočnenie stavebných prác

### Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ:

#### Oravské múzeum P.O. Hviezdoslava

Hviezdoslavovo nám. 1692/7

026 01 Dolný Kubín

- Zastúpené: PaedDr. Mária Jagnešáková (riaditeľka múzea)
- Osoba oprávnená rokovať
  - vo veciach zmluvných: PaedDr. Mária Jagnešáková
  - vo veciach technických: Ing. Marta Rusnáková, Mgr. Michal Čajka
- IČO: 36 145 106
- DIČ: 2021437913
- bankové spojenie: PRIMA banka a.s., č.ú. 4051651100/5600
- tel.: 043/5816117
- eMail: muzeum@oravamuzeum.sk

1.2 Zhotoviteľ:

#### Obnova s.r.o.

Pletiariska 14, 969 01 Banská Štiavnica

- Zastúpený: Mgr. Michal Hrčka (konateľ)
- Osoba oprávnená rokovať
  - vo veciach zmluvných: Mgr. Michal Hrčka
  - vo veciach technických: Mgr. Michal Hrčka, Miroslav Hrčka
- IČO: 36820652
- DIČ: 2022437571
- IČ DPH: SK 2022437571
- register: Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, vložka č. 16829/S  
1435708002/5600
- číslo účtu: Prima banka Slovensko a.s.
- banka: SK08 5600 0000 0014 3570 8002
- IBAN: KOMASK2X
- swift kód: 0907-344-743, 0948 900 229, 0452289975
- tel.: info@obnova.eu | www.obnova.eu
- eMail | web: 189
- interné číslo zmluvy:

## Článok II

### Predmet zmluvy o dielo

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo:

2.1. Uskutočnenie stavebných prác: **Hrad Orava - sanácia tunela pod Veľkou terasou 1. etapa - omietkové vrstvy v tuneli**. Projekt je podporený Ministerstvom kultúry SR a spolufinancovaný Žilinským samosprávnym krajom.

#### Zhotoviteľ zabezpečí:

- Zabezpečiť potrebné odborné spôsobilé kapacity, vybavenie na realizáciu diela,
- vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť za podmienok uvedených v tejto zmluve,
- oznámiť 3 pracovné dni vopred objednávateľovi termín odovzdania diela. Prevzatie diela bude potvrdené zápisom, ktorý spracuje zhotoviteľ. K platnosti je potrebný podpis zúčastnených strán,
- realizáciu nasledujúcich prác:
  - A. postavenie a prenájom posuvného nízkeho lešenia,
  - B. odstránenie nevhodných cementových, sadrových a vápenno-cementových, ako aj dožitých vápenných omietok s ohľadom na čo najväčšiu možnú mieru zachovania historických vrstiev,
  - C. očistenie a konzervácia fragmentov pôvodných omietok uchytením okrajov a čiastočnou injektážov v potrebnej miere,
  - D. čiastočné domurovanie a zafixovanie uvoľnených častí klenby,

#### Objednávateľ sa zaväzuje:

- poskytnúť potrebnú súčinnosť pri realizácii diela,
- poskytnúť v dostatočnej miere podklady pre zhotovenie diela,
- poskytnúť zhotoviteľovi ďalšie doplnkové informácie o nových podstatných a zvláštnych okolnostiach a požiadavkách,
- zabezpečiť všetky potrebné povolenia k realizácii diela od dotknutých úradov a orgánov, ktoré nemá podľa tejto zmluvy zabezpečiť zhotoviteľ,
- zabezpečiť zhotoviteľovi možnosť pripojenia k sieti elektrickej energie a vody (zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení prác legitímne zdokladovať odobraté množstvo energií),
- zabezpečiť vlastnými kapacitami vyznačenie funkčných sietí v objekte klenby tunela.
- zabezpečiť zhotoviteľovi vhodné skladové priestory počas realizácie diela,
- ukončiť súvisiace: stavebné a iné práce (zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za poškodenia vyplývajúce zo súvisiacich nedostatočných alebo nedokončených prác),
- zaplatiť zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo dohodnutú cenu.

2.2 Na preberacom konaní stavby po ukončení stavebných prác predloženie nasledujúcich dokladov a dokumentov:

2.2.1. preberací protokol

### Článok III.

#### Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo

- 3.1 Termín začatia realizácie stavebných prác je po prevzatí staveniska zhotoviteľom od objednávateľa, o čom sa vyhotoví Zápis o prevzatí staveniska v stavebnom denníku, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 3.2 Termín ukončenia stavebných prác je: 31. 10. 2012
- 3.3 Termín ukončenia stavebných prác sa presúva vplyvom nepriaznivého počasia a vplyvom nepredpokladaných skutočností a prác navyše pri výkone diela o dobu trvania nepriaznivosti počasia pre predmetné práce a nepredpokladaných skutočností.

### Článok IV.

#### Cena predmetu zmluvy o dielo

- 4.1. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo je zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva.
- 4.2. Cena predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo:

Cena bez DPH:	9 440,00 €
DPH 20%:	1 888,00 €
Cena s DPH:	11 328,00 €
- 4.3. Zmluvná cena bude platiť počas trvania zmluvného vzťahu.
- 4.4. Zmena ceny je možná len v prípade zmeny technického riešenia a rozsahu stavebných prác požadovaných objednávateľom. V tomto prípade budú platiť jednotkové ceny položiek konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov stanovené v ponuke zhotoviteľa. Pri položkách konštrukcií, prác a špecifikovaných materiálov, ktoré neboli predmetom zmluvy (naviac práce) zhotoviteľ predloží ponuku na položky, ktorú musí vopred písomne odsúhlasiť objednávateľ.

### Článok V.

#### Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že platby budú prebiehať mesačnou fakturáciou na základe skutočne odpracovaných prác.
- 5.2. Splatnosť faktúr bude 14 dní od doručenia faktúry formou bankového prevodu.
- 5.3. Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a každá faktúra musí obsahovať odvolanie na túto zmluvu o dielo s uvedením čísla zmluvy o dielo objednávateľa aj zhotoviteľa.
- 5.4. Zmluvné strany potvrdzujú, že zhotoviteľ je platiteľom DPH.

### Článok VI.

#### Zmluvné pokuty

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nebudú voči sebe uplatňovať sankcie.

### Článok VII.

#### Spôsob prevzatia diela

- 7.1. Objávateľ od zhotoviteľa prevezme dodávku aj v prípade existujúcich drobných nedorobkov a väd, pričom sa tieto vyšpecifikujú v odovzdávacom protokole aj s termínom nápravy či dopracovania.
- 7.2. O odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela sa pri preberacom konaní vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

Článok VIII.  
Záručná doba

- 8.1. Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dodané dielo - na stavebnú časť 5 rokov zmysle zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a na tovary v zmysle Obchodného zákonníka.
- 8.2. Pre dodržanie záruky je objednávateľ povinný vykonávať údržbu pamiatky. Predpokladaná deštrukcia omietkových vrstiev a muriva je povolená, nakoľko nie je uazevretá etapa sanácie vlhkosti terasy. Zásah má preventívny charakter a má zlepšiť stav omietkových vrstiev a muriva a poskytnúť ďalšie poznatky pre sanáciu južného bastiónu.

Článok IX.  
Záverečné ustanovenia

- 9.1 Výtvarný návrh, fotografie zhotovené zhotoviteľom a spôsob zhotovenia diela, ako aj všetky technické časti sú navždy duševným vlastníctvom zhotoviteľa a preto sa objednávateľ zaväzuje chrániť tieto časti pred zneužitím či opätovným použitím.
- 9.2. Zmluva o dielo je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
- 9.3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve o dielo musia byť vyhotovené písomne formou Dodatku k tejto zmluve o dielo, odsúhlasené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a prehlásené za neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 9.4. Ak nie je v tejto zmluve o dielo dojednané inak, platia ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR.
- 9.5. Prípadne sporné situácie, ktoré nebude možné riešiť vzájomnou dohodou sa budú riešiť prostredníctvom mediátora.
- 9.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť deň po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

Vo Oravskom Podzámku, dňa 25.5.2012

V Banskej Štiavnici, dňa 10.5.2012

PaedDr. Mária Jagnešáková  
Za objednávateľa

Mgr. Michal Hrčka  
Za zhotoviteľa diela

