

Dohoda
o skončení nájmu nebytových priestorov
(ďalej len „dohoda“)

uzavretá medzi

prenajímateľom: Oravské múzeum Pavla Országha Hviezdoslava,
so sídlom Hviezdoslavovo nám. 1692/7, Dolný Kubín,
PSČ 026 01, Slovenská republiky,
IČO 36 145 106, DIČ 2021437913
Zastúpený: PaedDr. Mária JAGNEŠÁKOVÁ, riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: SK40 8180 0000 0070 0048 1213
(ďalej len „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

nájomcom: Mgr. Lenka VAVREČANOVÁ podnikajúca pod obchodným menom
Mgr. Lenka Vavrečanová, s miestom podnikania
Martína Hattalu 2050/24, Dolný Kubín PSČ 026 01,
zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Dolný Kubín,
číslo živ. registra: 530-11266
IČO: 50 067 494 DIČ: 1078809677
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: IBAN: SK 9009 0000 0000 5081 8946 34
(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

ČL. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.02. 2017, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere **48 m²** nachádzajúcich sa pozemku evidovaného v registri parciel „C“ parc. č. 51, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 512 m², nebytových priestorov v budove „Dom Farbiarsky“ s. č. 1755 postavenej na pozemku parc. č. 51.
2. Dňa 2017 bola prenajímateľovi doručená písomná žiadosť nájomcu o odstúpení od zmluvy o nájme nebytových priestorov ku 1.10. 2017.
3. Prenajímateľ akceptuje túto žiadosť nájomcu a s týmto cieľom zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu za nižšie uvedených podmienok.

Čl. II
Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku VIII. ods.2 a/ zmluvy dohodli na skončení nájmu nebytových priestorov vyplývajúcich zo zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu ukončenia nájmu nebytových priestorov vyrovná

- všetky záväzky (najmä finančné), ktoré pre neho vyplývajú zo zmluvy o nájme a všeobecne záväzných predpisov. Prípadný nedoplatok, ktorý vyplynie z vyúčtovania služieb, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom do dňa ukončenia nájmu, nájomca uhradí prenajímateľovi do 14 dní od doručenia faktúry z vyúčtovania.
3. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vypracujú zmluvné strany preberací a odovzdávací protokol.

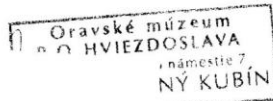
ČL III Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení.
2. Dohoda je vytvorená v štyroch exemplároch, tri vyhotovenia si ponechá prenajímateľ a jeden nájomca.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

V Dolnom Kubíne, dňa 25. 9. 2017

V Dolnom Kubíne, dňa 25. 9. 2017

Za prenajímateľa:



Pae

Za nájomcu:

Mgr. Lenka Vavrečanová